

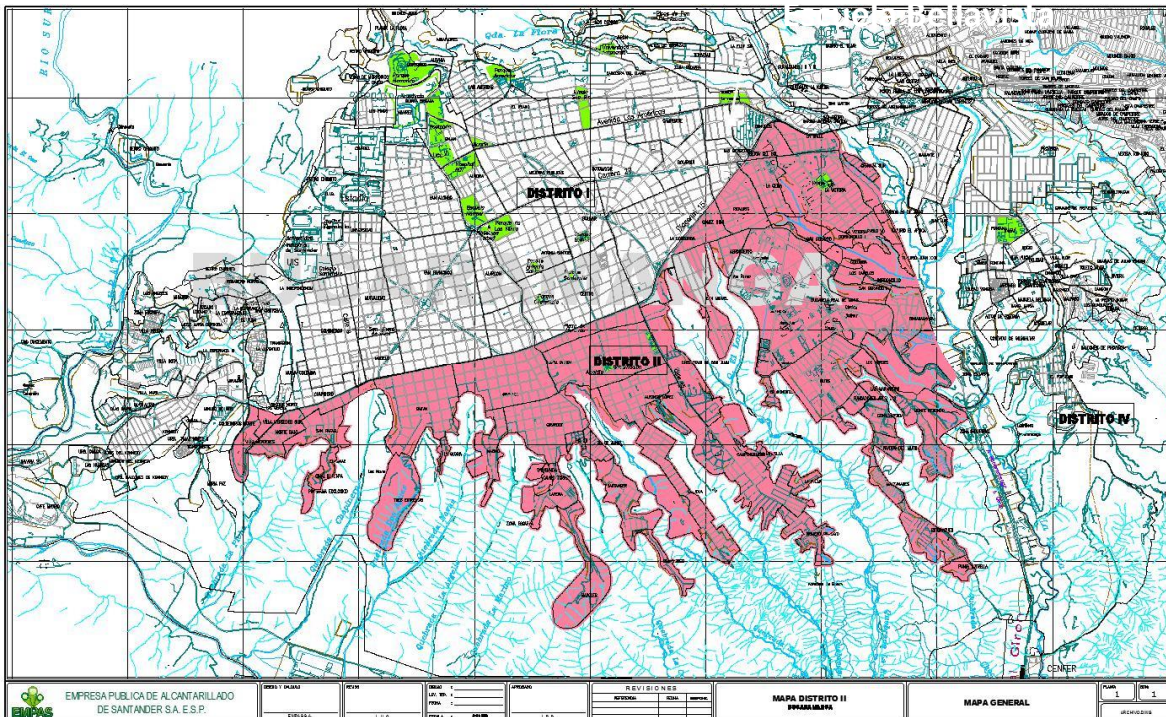
PROYECTO: REPARACIONES GENERALES Y LIMPIEZA EN LAS REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DEL DISTRITO II DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. LOCALIZACIÓN

El Distrito II del área de servicio de la Empresa Pública de Alcantarillado de Santander EMPAS S.A. E.S.P. está conformado por el Municipio de Bucaramanga desde la carrera 15 hacia la escarpa occidental y desde el barrio San Rafael hasta la Quebrada La Iglesia.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



1.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Este proyecto se desarrolla para garantizar los recursos necesarios que permitan atender cualquier eventualidad que se presente en la infraestructura pública de alcantarillado o en sus estructuras complementarias, realizando actividades preventivas y eventualmente correctivas, de modo tal que se dé continuidad al servicio público prestado en el Municipio de Bucaramanga y se mantenga el sistema en normal funcionamiento.

Este proyecto se realizó para garantizar los recursos necesarios para el normal funcionamiento de las redes del sistema de alcantarillado y sus estructuras complementarias, al igual que la continuidad del servicio público prestado en el área del Distrito II del Municipio de Bucaramanga. Las actividades realizadas dentro del proyecto son:

- **Mantenimiento periódico de infraestructura de alcantarillado en los barrios del distrito II:** Las actividades de mantenimiento y limpieza del sistema de alcantarillado, son todas aquellas encaminadas a garantizar el buen funcionamiento del sistema y de las estructuras complementarias del mismo, en el perímetro de servicio de la empresa. Para el cumplimiento de tal fin, se adelantan la limpieza de sumideros, pozos de inspección, canaletas de aguas lluvias, al igual que el mantenimiento y limpieza integral del sistema de alcantarillado, utilizando cuadrillas de personal y equipos de succión – presión de propiedad de la empresa, así como pequeñas reparaciones generales a las estructuras y reposiciones menores de las redes. Estos trabajos se desarrollan para cada distrito de operación en los que se tiene dividida geográficamente el área de prestación, adelantándose estas labores en forma periódica y con frecuencia promedio de 2 a 3 veces anuales por sector.

- **Reposición y reparación de alcantarillado:** La reposición de las redes de alcantarillado se adelanta primordialmente, teniendo en cuenta los lineamientos del Plan maestro de reposición de redes “PMRR”, que mediante la identificación de las zonas de mayor deterioro del sistema de alcantarillado, por cumplimiento de la vida útil, identificación realizada con el apoyo de las investigaciones efectuadas con el equipo de televisión para inspección de redes CCTV, permite priorizar la ejecución de las obras de reposición del sistema. Así mismo, con base en los requerimientos realizados por la comunidad, o los identificados en el desarrollo de las actividades de mantenimiento del sistema. De ésta forma se planifican anualmente las obras de reposición y se complementa con las reparaciones y reposiciones menores adelantadas en los contratos de mantenimiento y reparaciones generales del sistema de alcantarillado.

1.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PROYECTO

REGISTRO DE LIMPIEZA



LIMPIEZA BARRIO
MANZANARES



LIMPIEZA BARRIO
MUTIS



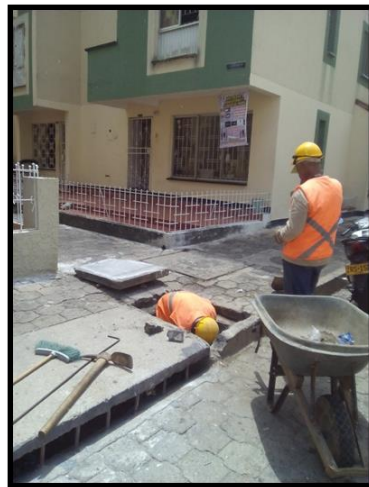
LIMPIEZA BARRIO
LOS HEROES



LIMPIEZA BARRIO
QUINTA ESTRELLA



LIMPIEZA BARRIO
PLAZUELA REAL



LIMPIEZA BARRIO
LOS NARANJOS

REGISTRO DE REPARACIONES



REPARACION BARRIO EL PORTAL DE LOS ANGELES-COLORADOS



REPARACION BARRIO EL PORTAL DE LOS ANGELES-COLORADOS



REPARACION BARRIO EL PORTAL DE LOS ANGELES-COLORADOS



REPARACION BARRIO
EL PORTAL DE LOS
ANGELES-COLORADOS



REPARACION BARRIO EL
PORTAL DE LOS
ANGELES-COLORADOS



REPARACION BARRIO EL
PORTAL DE LOS
ANGELES-COLORADOS

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	003276
OBJETO:	"REPARACIONES GENERALES Y LIMPIEZA EN LAS REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DE LOS DISTRITOS I Y II MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"
CONTRATISTA	CONSORCIO DISTRITOS 2018
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 3.059.608.785
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	-
PLAZO INICIAL	290 DÍAS
PLAZO ADICIONAL	
PLAZO TOTAL	290 DÍAS
FECHA DE INICIO	FEBRERO 05 DE 2018
FECHA DE TERMINACIÓN	NOVIEMBRE 21 DE 2018
TIPO DE CONTRATACIÓN	DIRECTA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO
COORDINACIÓN:	OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	ERVIN PATROCINIO FLOREZ PEDRAZA

3. INFORME DE AVANCE

La supervisión que se hace a las labores que se desarrollan dentro del contrato No. 00003276, son específicamente en cuanto al cumplimiento de horarios del personal a cargo y la ejecución de actividades de mantenimiento y limpieza al sistema de alcantarillado en el área de jurisdicción del Distrito II, por otra parte se vigila la calidad de los materiales que son suministrados por el contratista ; todo esto con el fin de dar cumplimiento al objetivo específico del contrato y realizar la labor encomendada bajo principios de eficacia, eficiencia y efectividad.

PERSONAL	LABOR REALIZADA	INDICADOR
Cuadrilla de limpieza 2 Oficial 24 Ayudantes	*Barrios atendidos con mantenimiento periódico de infraestructura de alcantarillado *Limpieza de sumidero	*16 barrios; periódicamente cada barrio. *Se limpiaron 726 sumideros. *Se hizo limpieza de 3015 m lineales de canaleta. *Se limpiaron 979 pozos.
Cuadrilla de Reparaciones 1 Ingeniero Residente 3 Oficiales 16 Ayudantes	*Longitud de reposición de red de alcantarillado. *se realizó limpieza y reparación a pozos de inspección.	*10.30 m de longitud *Se realizó la limpieza y reparación de 0 pozos de inspección.
CONJUNTAMENTE	Reparación y mantenimiento de estructuras de captación de aguas lluvias y pozos de inspección.	Tapa Núcleos: 4 Tapa tipo pesado: 1 Tapa tipo liviano: 5 Rejilla Sumidero HF: 0 Rejilla en concreto: 2 Válvula de Charnela:10
<p>OBSERVACIONES. *Las actividades aquí descritas se programan de acuerdo a los PQR atendidos, programación propia del distrito y situaciones evidenciadas en los sectores de trabajo por las cuadrillas. *Los materiales utilizados para la ejecución de estas actividades son suministrados por el contratista.</p>		

BARRIOS Y URBANIZACIONES ATENDIDAS – 16

MANZANARES	PRADOS DEL MUTIS	BRISAS DEL MUTIS	MUTIS
BALCONCITOS	MONTERREDONDO	LA GRAN LADERA	LOS HEROES
PLAZUELA REAL	CIUDAD BOLIVAR	LOS NARANJOS	CENTAURUS
PLAZA MAYOR	GOMEZ NIÑO	REAL DE MINAS	LA HOYADA

4. INFORMACIÓN FINANCIERA

ACTA NO.	FECHA DEL ACTA	DESCRIPCION	VALOR DEL ACTA	% AVANCE
05	15/06/2018	Pago Parcial 1	\$ 1.119.875.876.00	37%
07	10/08/2018	Pago Parcial 2	\$ 450.269.932.00	51%
09	10/09/2018	Pago Parcial 3	\$ 373.834.603.00	63%
10	20/09/2018	Pago Parcial 4	\$ 299.369.374.00	73%
12	29/10/2018	Pago Parcial 5	\$ 510.273.682.00	90%