

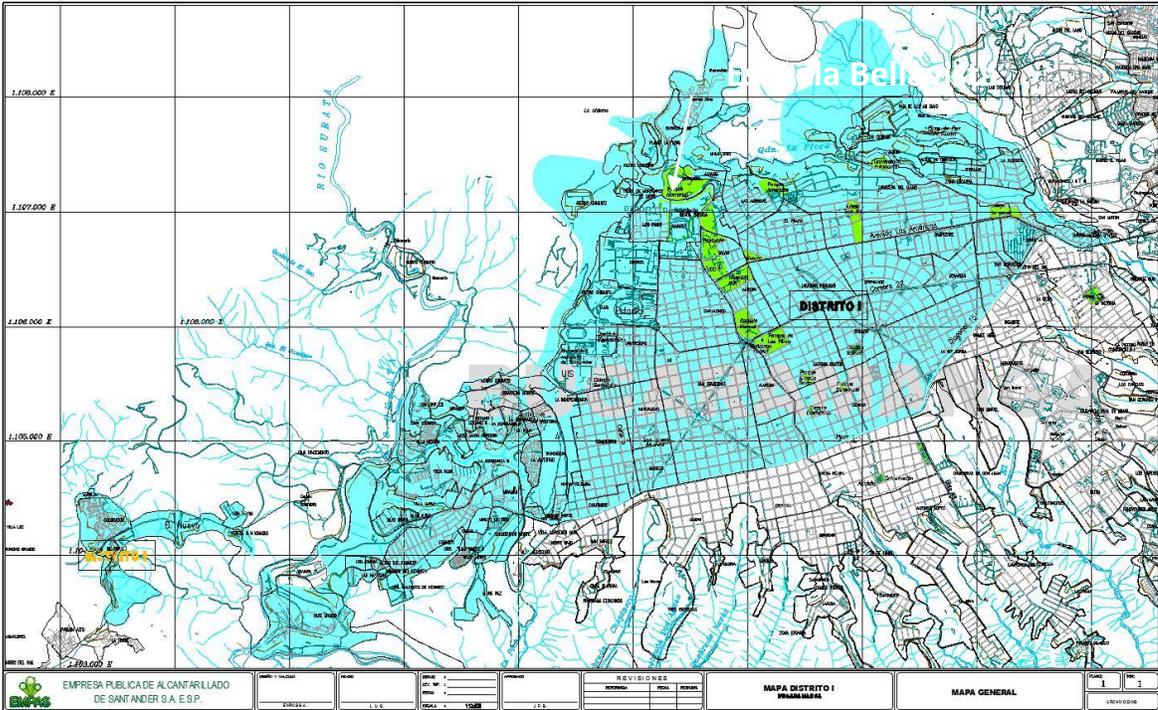
PROYECTO: REPARACIONES GENERALES Y LIMPIEZA EN LAS REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DEL DISTRITO I DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. LOCALIZACIÓN

El Distrito I del área de servicio de la Empresa Pública de Alcantarillado de Santander EMPAS S.A. E.S.P. está conformado por los barrios del Municipio de Bucaramanga que se encuentran ubicados dentro del perímetro que limita por el Norte hasta los barrios Colorados y el Pablón, por el sur con la Quebrada la Iglesia, por el oriente Barrio Buenos Aires y por el Occidente la Carrera 15.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



1.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Este proyecto se desarrolla para garantizar los recursos necesarios que permitan atender cualquier eventualidad que se presente en la infraestructura pública de alcantarillado o en sus estructuras complementarias, realizando actividades preventivas y eventualmente correctivas, de modo tal que se dé continuidad al servicio público prestado en el Municipio de Bucaramanga y se mantenga el sistema en normal funcionamiento.

- **MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO EN LOS BARRIOS DEL DISTRITO I:** Las actividades de mantenimiento y limpieza del sistema de alcantarillado, son todas aquellas encaminadas a garantizar el buen funcionamiento del sistema y de las estructuras complementarias del mismo, en el perímetro de servicio de la Empresa. Para el cumplimiento de tal fin, se adelantan la limpieza de sumideros, pozos de inspección, canaletas de aguas lluvias, al igual que el mantenimiento y limpieza integral del sistema de alcantarillado, utilizando cuadrillas de personal y equipos de succión – presión de propiedad de la Empresa, así como pequeñas reparaciones generales a las estructuras y reposiciones menores de las redes. Estos trabajos se desarrollan para cada Distrito de operación en los que se tiene dividida geográficamente el área de prestación, adelantándose estas labores en forma periódica y con frecuencia promedio de 2 a 3 veces anuales por sector.
- **REPOSICIÓN Y REPARACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO:** La reposición de las redes de alcantarillado se adelanta primordialmente, teniendo en cuenta los lineamientos del Plan maestro de reposición de redes “PMRR”, que mediante la identificación de las zonas de mayor deterioro del sistema de alcantarillado, por cumplimiento de la vida útil, identificación realizada con el apoyo de las investigaciones efectuadas con el equipo de televisión para inspección de redes CCTV, permite priorizar la ejecución de las obras de reposición del sistema. Así mismo, con base en los requerimientos realizados por la comunidad, o los identificados en el desarrollo de las actividades de mantenimiento del sistema. De ésta forma se planifican anualmente las obras de reposición y se complementa con las reparaciones y reposiciones menores adelantadas en los contratos de mantenimiento y reparaciones generales del sistema de alcantarillado.

1.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO DE LIMPIEZA



LIMPIEZA BARRIO
ALTOS DE
BETANIA



LIMPIEZA BARRIO
TEJAR I, ALTOS DEL
PROGRESO,
PAISAJES DEL
NORTE



LIMPIEZA BARRIO
BETANIA SECTOR 7



LIMPIEZA BARRIO
JARDINES DE
LATAGRACIA Y
TEJAR II



LIMPIEZA BARRIO
COLSEGUROS
SECTOR HOSPITAL
DEL NORTE



LIMPIEZA BARRIO
MINUTO DE DIOS

REGISTRO DE REPARACIONES



REPARACION BARRIO
ALVAREZ CALLE 34
CARRERA 40



REPARACION BARRIO
ALVAREZ CALLE 34
CARRERA 40



REPARACION BARRIO
ALVAREZ CALLE 34
CARRERA 40



REPARACION BARRIO
ALVAREZ CALLE 34
CARRERA 40



REPARACION BARRIO
ALVAREZ CALLE 34
CARRERA 40



REPARACION BARRIO
ALVAREZ CALLE 34
CARRERA 40

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	3276
OBJETO:	“REPARACIONES GENERALES Y LIMPIEZA EN LAS REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DE LOS DISTRITOS I Y II MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”
CONTRATISTA	CONSORCIO DISTRITOS 2018
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 3.059.608.785
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	-
PLAZO INICIAL	290 DÍAS
PLAZO ADICIONAL	
PLAZO TOTAL	290 DÍAS
FECHA DE INICIO	FEBRERO 05 DE 2018
FECHA DE TERMINACIÓN	NOVIEMBRE 21 DE 2018
TIPO DE CONTRATACIÓN	DIRECTA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO
COORDINACIÓN:	OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR:	ERVIN PATROCINIO FLOREZ PEDRAZA

3. INFORME DE AVANCE

La supervisión que se hace a las labores que se desarrollan dentro del contrato No. 3276, son específicamente al cumplimiento de la ejecución de actividades de mantenimiento y limpieza al sistema de alcantarillado en el área de jurisdicción del Distrito I, por otra parte se vigila la calidad de los materiales que son suministrados por el contratista; todo esto con el fin de dar cumplimiento al objetivo específico del contrato y realizar la labor encomendada bajo principios de eficacia, eficiencia y efectividad. A continuación se describen los trabajos realizados durante los seis meses del contrato:

PERSONAL	LABOR REALIZADA	INDICADOR
Cuadrilla de limpieza 2 Oficial 28 Ayudantes	*Barrios atendidos con mantenimiento periódico de infraestructura de alcantarillado *Limpieza de sumidero	*27 barrios; periódicamente cada barrio. *Se limpiaron 442 sumideros. *Se hizo limpieza de 3070 m lineales de canaleta. *Se limpiaron 1091 pozos.
Cuadrilla de Reparaciones 1 Ingeniero Residente 4 Oficiales 45 Ayudantes	*Longitud de reposición de red de alcantarillado. *se realizó limpieza y reparación a pozos de inspección.	*65.40 m de longitud *Se realizó la limpieza y reparación de 7 pozos de inspección.
CONJUNTAMENTE	Reparación y mantenimiento de estructuras de captación de aguas lluvias y pozos de inspección.	Tapa Núcleos: 1 Tapa tipo pesado: 2 Tapa tipo liviano: 1 Rejilla Sumidero HF: 6 Rejilla en concreto: 6 Válvula de Charnela: 0
<p>OBSERVACIONES. *Las actividades aquí descritas se programan de acuerdo a los PQR atendidos, programación propia del distrito y situaciones evidenciadas en los sectores de trabajo por las cuadrillas. *Los materiales utilizados para la ejecución de estas actividades son suministrados por el contratista.</p>		

BARRIOS Y URBANIZACIONES ATENDIDAS – 27

VILLA ROSA MANZ. 1-41	13 DE JUNIO	EMISARIO MARIA PAZ	MARIA PAZ
MIRAMAR	JARDINES DE ALTAGRACIA	OMAGA I	MINUTO DE DIOS
SECTOR HOSPITAL DEL NORTE	TEJAR I	TEJAR II	PAISAJES DEL NORTE
ALTOS DEL PROGRESO	OLAS ALTAS	OLAS BAJAS	CLAVERIANO
BALCONES DEL KANNEDY	MIRADORES DEL KENNEDY	ALTOS DEL KENNEDY	OMAGA II
VILLA ALEGRIA I	HAMACAS	VILLA ALEGRIA II	BETANIA ETAPA 10-12
BETANIA ETAPA 8-9	VILLAS DE SAN IGNASIO	BETANIA ETAPA 7	

4. INFORMACIÓN FINANCIERA

ACTA NO.	FECHA DEL ACTA	DESCRIPCION	VALOR DEL ACTA	% AVANCE
05	15/06/2018	Pago Parcial 1	\$ 1.119.875.876.00	37%
07	10/08/2018	Pago Parcial 2	\$ 450.269.932.00	51%
09	10/09/2018	Pago Parcial 3	\$ 373.834.603.00	63%
10	20/09/2018	Pago Parcial 4	\$ 299.369.374.00	73%
12	29/10/2018	Pago Parcial 5	\$ 510.273.682.00	90%